

Заключение о результатах публичных слушаний

«15» декабря 2021 г.

Публичные слушания, назначенные постановлением Главы муниципального образования город Тула от 24 ноября 2021 г. № 243-п «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:020206:3, местоположение которого: Тульская область, р-н Ленинский, с/о Торховский, п. Торхово, уч. 176», проведены постоянно действующей комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула с 24 ноября по 13 декабря 2021 года.

Перечень информационных материалов:

- копия постановления Главы муниципального образования город Тула от 24 ноября 2021 г. № 243-п;
- копия обращения главы администрации города Тулы от 23 ноября 2021 г. № 1845 – ки (вх. от 23 ноября 2021 г. № 116/ПС);
- копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 19 октября 2021 г. № КУВИ-002/2021-139392867 (вид объекта недвижимости: земельный участок с кадастровым номером 71:14:020206:3);
- обоснование изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:020206:3;
- проект постановления администрации города Тулы.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» по адресу: <http://www.npatula-city.ru>; размещено на официальном сайте муниципального образования город Тула <http://www.dumatula-city.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 24 ноября 2021 года.

Экспозиция проекта проходила в здании главного управления администрации города Тулы по Пролетарскому территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Марата, д. 162-а, с 24 ноября по 13 декабря 2021. Консультации по экспозиции проекта проводилась каждый вторник и четверг с 15.00 часов до 17.00 часов.

Собрание участников публичных слушаний проведено 13 декабря 2021 года в 17.30 часов по адресу: г. Тула, пр. Ленина, д. 20, МБУ «Молодежный многопрофильный центр «Родина».

В публичных слушаниях приняло участие 1 физическое лицо, которое является участником публичных слушаний.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 3 от 14 декабря 2021 г., на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

1) от граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладателей, находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: 0 предложений и 0 замечаний;

2) от иных участников публичных слушаний: 0 предложений и 1 замечание.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	Отсутствие доступа рассматриваемого земельного участка с К№ 71:14:020206:3 к местам общего пользования и дороге (замечание от 1-го иного участника публичных слушаний)	Целесообразно учесть замечание

Выводы по результатам публичных слушаний: отклонить проект постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:020206:3 (@106358), площадью 1800 кв.м., местоположение которого: Тульская область, р-н Ленинский, с/о Торховский, п. Торхово, уч. 176, территориальная зона Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) - «магазины» с учетом замечания иных участников публичных слушаний.

Опубликовать настоящее заключение в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.npatula-city.ru> и разместить его на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.dumatula-city.ru>).

Заместитель председателя
Тульской городской Думы,
председатель постоянно действующей
комиссии по подготовке и
проведению публичных слушаний
и общественных обсуждений
по градостроительным вопросам
и правилам благоустройства территории
муниципального образования город Тула



А.В. Ионов